



Vereniging van Eigenaren Houtsniplaan 22 t/m 96 (even nummers) Doorwerth

Vereniging van Eigenaren Houtsniplaan 22 t/m 96 (even nummers) te Doorwerth

In dit reglement zijn de afspraken vastgelegd om als VvE te voldoen aan de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) van 25 mei 2018.

1. Identiteit van de VvE

De “Vereniging van Eigenaren Houtsniplaan 22 t/m 96 (even nummers)” te Doorwerth (VvE) omvat 38 appartementen en 37 autostallingsplaatsen. De eigenaars zijn bij aankoop van rechtswege lid van de VvE geworden. Het bestuur van de VvE (Bestuur) vervult de taken, die zijn vastgelegd in “Akte van splitsing in vijfenzeventig appartementen “tussen de lanen” blok 14” (Akte van splitsing) ondertekent op 31 januari 2007.

2. Doel van de benodigde persoonsgegevens

- De Akte van splitsing geeft een omschrijving van de splitsing van appartementsrechten, de gemeenschappelijkheden en het aandeel van de eigenaar in de gemeenschap. In overeenstemming met deze Akte van splitsing regelt het Bestuur alle zaken betreffende het beheer en onderhoud van de algemene ruimten.
- Het Bestuur heeft een “AVG samenwerkingsovereenkomst” met een Bijlage 1 “Verwerkingsregister” met VvE Beheer Wiendels afgesloten. VvE Beheer Wiendels legt een register aan met persoonsgegevens van eigenaars met als doel hen in voorkomend geval zowel fysiek, telefonisch, schriftelijk als digitaal te kunnen bereiken.
- Het bankrekeningnummer dient voor verrekening van de betaling aan de VvE ter bestrijding van de gemeenschappelijke kosten. De eigenaar verstrekt automatische incasso van de betalingen middels een doorlopende machtiging hiervoor aan VvE Beheer Wiendels.

In overeenstemming met de Akte van splitsing wordt, bij het in gebruik nemen door een eigenaar van zijn privégedeelte, de eigenaar een exemplaar van het Reglement van de Vereniging en het geldend Huishoudelijk Reglement ter hand gesteld.



Vereniging van Eigenaren Houtsniplaan 22 t/m 96 (even nummers) Doorwerth

3 Gebruik van de persoonsgegevens

Hierbij wordt gebruik gemaakt van de gegevens van de eigenaars van het appartementsrecht, die door hen daartoe zijn verstrekt.

Door het verstrekken van de niet verplichte persoonsgegevens wordt impliciet toestemming gegeven deze persoonsgegevens te verwerken.

4 Overzicht van de persoonsgegevens die worden gebruikt

- Geboortedatum;
- Adresgegevens (straat, huisnummer, postcode en woonplaats); en telefoonnummer(s);
- E-mailadres(en);
- IBAN bankrekeningnummer(s) met de naam van de rekeninghouder(s);
- Een machtiging ten behoeve van automatische incasso van de betalingen;
- Overige persoonsgegevens die u actief versterkt in correspondentie of telefonisch.

5 Verwerkingsdoelen alsook rechtmatige grondslag

De persoonsgegevens worden voor de volgende doelen verwerkt, deze zijn vastgelegd in Bijlage 1 “Verwerkingsregister” behorende bij de “AVG samenwerkingsovereenkomst” met Wiendels VVE beheer onder andere:

- Het nakomen van de verplichtingen uit de Beheerovereenkomst tussen “Vereniging van Eigenaren appartementengebouw Houtsniplaan 22 t/m 96 te Doorwerth” en VvE Beheer Wiendels (Beheerovereenkomst) ondertekend op 27 februari 2008;
- Het afhandelen van uw incasso;
- Verzenden van nieuwsbrief en/of nieuwsberichten;
- U te kunnen bellen of mailen indien dit nodig is om de dienstverlening uit te kunnen voeren.



Vereniging van Eigenaren Houtsniplaan 22 t/m 96 (even nummers) Doorwerth

6 Hoe lang we u gegevens bewaren

Wij zullen uw persoonsgegevens niet langer bewaren dan strikt nodig is om de doelen te realiseren waarvoor uw gegevens worden/zijn verzameld.

7 Delen van persoonsgegevens met anderen

Uw persoonsgegevens wordt beheerd door VvE Beheer Wiendels en kan zonder uw toestemming alleen worden verstrekt aan derden als dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de Beheerovereenkomst die wij met hun hebben afgesloten, tenzij VvE Beheer Wiendels wettelijk verplicht zijn om uw persoonsgegevens te verstrekken aan deze derden.

- De persoonlijke informatie in het register van de VvE Beheer Wiendels is niet toegankelijk voor derden.

8 Website

De VvE beheert de website “dehoutsnipdoorwerth.nl” ten behoeve van de verspreiding van informatie.

Deze website wordt door de provider Webklik.nl gehost, daarin wordt gevraagd hun cookies te accepteren, daar is ook hun Privacy reglement te lezen.

- Op deze website worden alleen persoonsgegevens genoemd als daar persoonlijk toestemming voor is gegeven.

9 Gegevens inzien, aanpassen of verwijderen

U hebt in beginsel het recht om uw persoonsgegevens op te vragen en deze aan te vullen, te corrigeren of te verwijderen. Dit laatste uiteraard op grond van de

Beheerovereenkomst, de AVG en de wet niet gehouden zijn deze inzage te verschaffen en/of persoonsgegevens te verwijderen.

U kunt een verzoek tot inzage, correctie of verwijdering sturen naar VvE Beheer Wiendels.

Om er zeker van te zijn dat het verzoek door u is gedaan, vragen zij u een kopie van uw identiteitsbewijs bij het verzoek mee te sturen. Hierbij verzoeken zij u om in deze kopie uw pasfoto en Burgerservicenummer (BSN) te anonimiseren (door deze bijvoorbeeld zwart te markeren). Zij zullen zo snel mogelijk, docht uiterlijk binnen één maand, op uw verzoek reageren.



Vereniging van Eigenaren Houtsniplaan 22 t/m 96 (even nummers) Doorwerth

Onverminderd bovenstaande heeft elk lid recht op het indienen van een klacht bij de Autoriteit Persoonsgegevens.

10 Beveiliging

VvE Beheer Wiendels nemen de bescherming van uw gegevens serieus en nemen passende maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang, ongewenste openbaarmaking en ongeoorloofde wijziging tegen te gaan. Als u de indruk heeft dat uw gegevens niet goed beveiligd zijn of er aanwijzingen zijn van misbruik of overtreding van de AVG, neem dan contact op met het Bestuur.

11 Wijziging van de privacyverklaring

Indien nodig past het Bestuur het privacybeleid betreffende de AVG aan om het up-to-date te houden.

Op de website zal steeds de meest recente versie van ons Privacyreglement worden geplaatst.